

美しく、上質で、心地よい暮らしを。

HALUMI FLAG PARK VLLAGE

周辺には、お買い物に便利なスーパーマーケットや
緑あふれる公園、オーシャンビューなど、
快適な住環境が整っています。

〈心地よい、スタイリッシュなデザイン〉

3LDK 19,500万円^(税込)

都営大江戸線
「勝どき」駅 徒歩 14分

東京ベイエリアの新しいランドマーク、HARUMI FLAG。
かつて東京オリンピック・パラリンピックの選手村として世界中のアスリートを迎えたこの街は、
いま「未来の暮らし」を叶える街として生まれ変わりました。

総戸数 5,000 戸を超えるスケールだからこそ実現できる充実した商業施設、
緑あふれる広場、子育てや教育に配慮した環境。そして、都心へ直結する快適なアクセス。

窓の外に広がるのは、東京湾の煌めきと都心のスカイライン。
都心に住みながら、自然と都市のバランスを愉しめる——それが HARUMI FLAG の魅力です。

ここにあるのは「マンション」ではなく「街」。
新しい東京の暮らしを、この場所からはじめてみませんか。

所在	東京都中央区晴海 5 丁目
土地	権利：所有権 面積 35,175.79 m ² (実測面積) 共有持分 13,011,998 の 7,101 用途地域：商業地域
建物	構造：RC 造地上 50 階地下 1 階建・43 階部分 総戸数 722 戸 専有面積：71.01 m ² (壁芯) バルコニー：約 16.8 m ² 間取り：3 LDK 建築：令和 7 年 10 月予定
分譲会社	三井不動産レジデンシャル (株) 他
施工会社	三井住友建設 (株)
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス (株)
管理形態	全部委託
管理方式	自動
管理費	月額 28,040 円
修繕積立金	月額 13,630 円
その他費用	3,350 円
駐車場	-
エレベーター	有
電気	有 ガス：都市ガス 水道：公営
汚水	本下水 給湯：ガス
現況	建設中 引き渡し時期：2026 年 1 月以降
その他費用内訳	インターネット使用料：2,200 円・自治会費 100 円 CLUB 会費 500 円・テレビ使用料：550 円 ※掲載の写真や間取り図は完成予想のもので実際とは異なります。



43 階 3 LDK

専有面積 71.08 m²

お問い合わせはこちらどうぞ

TEL.03-5368-4610

営業時間 | 10:00~19:00 (不定休)
〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷 5 丁目 15 番 14 号

<https://www.yes-ido.co.jp/>

Ido 不動産

検索

